



Bodenrichtwerte zum Stichtag 1.1.2010

- erschließungsbeitragsfrei -

<u>Gemeinde</u>	Zonen-Nr.	Nutzung	Bodenrichtwert	Definition des Richtwertgrundstücks		
				GFZ	Größe [m ²]	Tiefe [m]
Gemarkung		W = Wohnbauflächen G = Gewerbliche Bauflächen				
Bemerkung		M = Gemischte Bauflächen MI = Mischgebiet MD = Dorfgebiet MK = Kerngebiet S = Sonderbauflächen SO = Sondergebiet L = Landwirtschaft GL = Gartenland WI = Wingert A = Ackerland GR = Grünland LH = Landwirtschaftl. Hoffläche	[€/m ²]			
<u>Gorxheimertal</u>						
Gorxheim		L	1,00	-	-	-
	01	MI	170	-	600	-
	02	W	210	-	600	-
Trösel		L	1,00	-	-	-
	01	MI	170	-	600	-
	02	W	240	-	600	-
	03	W	210	-	600	-
	04	W	210	-	600	-
Unter-Flockenbach						

1) Gutachterausschüsse für Grundstückswerte und sonstige Wertermittlungen für den Bereich der Landkreise Bergstraße, Darmstadt-Dieburg, Groß-Gerau und Offenbach, des Odenwaldkreis, sowie der Städte Bensheim, Dietzenbach, Heppenheim, Lampertheim, Neu-Isenburg und Viernheim.



Bodenrichtwerte zum Stichtag 1.1.2010

- erschließungsbeitragsfrei -

Gemeinde	Zonen-Nr.	Nutzung	Bodenrichtwert	Definition des Richtwertgrundstücks		
				GFZ	Größe	Tiefe
Gemarkung		W = Wohnbauflächen G = Gewerbliche Bauflächen M = Gemischte Bauflächen MI = Mischgebiet MD = Dorfgebiet MK = Kerngebiet S = Sonderbauflächen SO = Sondergebiet L = Landwirtschaft GL = Gartenland WI = Wingert A = Ackerland GR = Grünland LH = Landwirtschaftl. Hoffläche	[€/m ²]		[m ²]	[m]
Bemerkung						
Unter-Flockenbach		L	1,00	-	-	-
	01	MI	190	-	600	-
	02	W	225	-	600	-
	03	W	210	-	600	-
	04	W	225	-	600	-
	05	W	240	-	600	-
	06	W	240	-	600	-
	07	W	240	-	400	-

1) Gutachterausschüsse für Grundstückswerte und sonstige Wertermittlungen für den Bereich der Landkreise Bergstraße, Darmstadt-Dieburg, Groß-Gerau und Offenbach, des Odenwaldkreis, sowie der Städte Bensheim, Dietzenbach, Heppenheim, Lampertheim, Neu-Isenburg und Viernheim.